

**ΣΥΓΧΡΟΝΟ ΠΟΛΥΔΥΝΑΜΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΘΕΡΑΠΕΙΑΣ
ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Α.Ε.**

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008**

**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (Δ.Π.Χ.Α.)**

ΜΑΡΤΙΟΣ 2009

Οι συνημμένες ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΣΥΓΧΡΟΝΟ ΠΟΛΥΔΥΝΑΜΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΘΕΡΑΠΕΙΑΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΕ την 26/03/2009 και έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.iaso.gr

Έδρα Εταιρίας : Λ. Κηφισίας 37-39, 151 23 Μαρούσι, Αθήνα

ΑΡΜΑΕ 49276/01ΑΤ/Β/01/239 Νομαρχία Αθηνών, Ανατολικός τομέας, Διεύθυνση ΑΕ & ΕΜΠΟΡΙΟΥ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.....	3
ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ.....	4
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 31/12/2008	6
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31/12/2008	6
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ 31/12/2008	7
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ 31/12/2008.....	7
1. Γενικές πληροφορίες.....	8
2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία	8
2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	8
2.2. Πληροφόρηση κατά τομέα	20
2.3. Συναλλαγματικές μετατροπές	21
2.4. Ενσώματα πάγια	21
2.5. Επενδύσεις.....	23
2.6. Αποθέματα.....	23
2.7. Απαιτήσεις από πελάτες	23
2.8. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	23
2.9. Μετοχικό κεφάλαιο	23
2.10. Δανεισμός.....	24
2.11. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος.....	24
2.12. Παροχές στο προσωπικό	24
2.13. Προβλέψεις.....	25
2.14. Αναγνώριση εσόδων.....	25
2.15. Μισθώσεις	26
2.16. Διανομή μερισμάτων	26
2.17. Κρατικές επιχορηγήσεις	26
3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	26
3.1. Προσδιορισμός των εύλογων αξιών	26
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως.....	27
4.1. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές	27
5. Πληροφόρηση κατά τομέα.....	27
6. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	27
7. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	28
8. Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	29
9. Δάνεια	29
10. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	29
11. Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία	29
12. Χρηματοοικονομικό κόστος – καθαρό	29
13. Φόρος εισοδήματος.....	30
14. Κέρδη ανά μετοχή.....	31
15. Έξοδα κατ' είδος.....	31
16. Μετοχικό Κεφάλαιο.....	31
17. Αποθεματικά εύλογης αξίας και λοιπά αποθεματικά	32
18. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.....	32

**ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΣΥΓΧΡΟΝΟ ΠΟΛΥΔΥΝΑΜΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΘΕΡΑΠΕΙΑΣ
ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΕ»**

**ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ
1/1 - 31/12/2008**

**Προς την
ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2008.**

Κύριοι μέτοχοι,

Με την παρούσα έκθεση διαχειρίσεως η οποία έχει συνταχθεί σύμφωνα με τις κατευθύνσεις της αναθεωρημένης 4^{ης} οδηγίας της Ε.Ε., επισυνάπτουμε πλήρη ανάλυση των οικονομικών καταστάσεων όπως αυτές έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ), είναι καταχωρημένες στο βιβλίο απογραφών και ισολογισμού της εταιρείας και έχουν δημοσιευθεί όπως ορίζει το άρθρο 135 του ν. 2190/1920.

Κατά την περίοδο από 1/1/2008 – 31/12/2008 δεν υφίστανται επενδύσεις, ενώ η εταιρία κατά την χρήση του 2008 δεν απασχόλησε προσωπικό, οι δαπάνες της περιορίστηκαν στις απολύτως αναγκαίες και ανήλθαν συνολικά σε ύψος 21.601,19€.

Η εταιρία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές από την χρήση 2007 μέχρι σήμερα, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Για τις ανέλεγκτες χρήσεις 2007 και 2008 δεδομένου ότι δεν υπάρχουν έσοδα και οι χρήσεις είναι ζημιογόνες εκτιμάται ότι δε θα προκύψουν φορολογικές διαφορές και γι αυτό το λόγο δεν έγινε καμία πρόβλεψη στα αποτελέσματα και ίδια κεφάλαια της εταιρίας.

Σας παραθέσαμε την έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή όπως προβλέπεται από τις διατάξεις για τις ανώνυμες εταιρείες και εισηγούμαστε την έγκριση, των οικονομικών καταστάσεων υποθέσεων και την απαλλαγή των μελών του διοικητικού συμβουλίου και του ελεγκτού από κάθε ευθύνη για την διαχείριση και τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της κρινόμενης χρήσεως.

Μαρούσι, 26 Μαρτίου 2009

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΣΤΟΚΚΟΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της «**ΣΥΓΧΡΟΝΟ ΠΟΛΥΔΥΝΑΜΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΘΕΡΑΠΕΙΑΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΕ**»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της «**ΣΥΓΧΡΟΝΟ ΠΟΛΥΔΥΝΑΜΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΘΕΡΑΠΕΙΑΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΕ**», που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2008 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη Ελεγκτή

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος

περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008, την χρηματοοικονομική της επίδοση και τις Ταμειακές της Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί άλλων νομικών θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43^α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920

Αθήνα, 27 Μαρτίου 2009
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Π.ΠΕΤΡΟΓΙΑΝΝΗΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 11991
ΣΟΑ α.ε.
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Φωκ. Νέγρη 3, Αθήνα
Αρ.Μ.ΣΟΕΑ 125

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 31/12/2008			
	Σημείωση	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/2008	31/12/2007
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	6	4.655.724,05	4.406.645,28
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	13	0,00	151.247,82
		4.655.724,05	4.557.893,10
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπές απαιτήσεις	7	1.573,98	2.790.410,92
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8	412.469,91	98.072,41
		414.043,89	2.888.483,33
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		5.069.767,94	7.446.376,43
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό κεφάλαιο (79.000 μτχ χ 10,00 €)	16	790.000,00	790.000,00
Αποθεματικά Υπέρ το άρτιο	16	4.121.000,00	6.570.000,00
Αποθεματικά εύλογης αξίας	17	520.525,77	401.578,44
Λοιπά αποθεματικά	17	365,39	365,39
Κέρδη (ζημίες) εις νέον		-388.482,92	-320.329,22
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		5.043.408,24	7.441.614,61
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	13	19.263,73	0,00
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		19.263,73	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	10	7.095,97	4.761,82
Σύνολο Υποχρεώσεων		7.095,97	4.761,82
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		5.069.767,94	7.446.376,43

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31/12/2008					
	Σημείωση	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/10-31/12/2008	1/1-31/12/2008	1/10-31/12/2007	1/1-31/12/2007
Κύκλος εργασιών		0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος πωληθέντων		0,00	0,00	0,00	0,00
Μικτά κέρδη		0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης		0,00	0,01	0,00	0,00
Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	15	-3.588,00	-37.688,48	-2.800,00	-8.994,12
Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως	15	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης		0,00	0,00	0,00	-0,01
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτ/των και αποσβέσεων		-3.588,00	-37.688,47	-2.800,00	-8.994,13
Αποσβέσεις	15	0,00	0,00	0,00	0,00
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων		-3.588,00	-37.688,47	-2.800,00	-8.994,13
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	12	4.419,22	16.093,28	1.004,90	3.214,12
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	12	0,00	-6,00	-1,00	-1,00
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα		0,00	0,00	0,00	0,00
Κέρδη/ζημίες από συνδεδεμένες επιχειρήσεις		0,00	0,00	0,00	0,00
Κέρδη προ φόρων		831,22	-21.601,19	-1.796,10	-5.781,01
Φόρος Εισοδήματος	13	-48.268,22	-46.552,51	449,03	532,85
Κέρδη μετά από φόρους		-47.437,00	-68.153,70	-1.347,08	-5.248,16
Κατανέμονται σε:					
Μετόχους της εταιρίας				-1.347,08	-5.248,16
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή				-0,0171	-0,0664

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ 31/12/2008		
	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2008	1/1-31/12/2007
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη/Ζημίες Χρήσεως	-21.601,19	-5.781,01
Προσαρμογές στα κέρδη	-18.367,28	-3.213,12
	-39.968,47	-8.994,13
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης		
Αύξηση/(μείωση) απαιτήσεων	2.788.836,94	9.678,59
Αύξηση/(μείωση) λοιπών λογαριασμών κυκλοφορούντος ενεργητικού	0,00	0,00
Αύξηση/(μείωση) υποχρεώσεων	2.334,15	0,00
Εκροή προβλέψεων	0,00	0,00
	2.791.171,09	9.678,59
Καθαρές ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	2.751.202,62	684,46
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Καταβληθέντες τόκοι	-6,00	-1,00
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος	-3.892,40	-912,40
Καθαρές ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες (Α)	2.747.304,22	-228,94
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Τόκοι που εισπράχθηκαν	16.093,28	3.214,12
Καθαρές ταμιακές ροές από Επενδυτικές δραστηριότητες (Β)	16.093,28	3.214,12
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-2.449.000,00	0,00
Καθαρές ταμιακές ροές από Χρηματοδοτικές δραστηριότητες (Γ)	-2.449.000,00	0,00
Καθαρή (μείωση)/αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (Α+Β+Γ)	314.397,50	2.985,18
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσεως	98.072,41	95.087,23
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσεως	412.469,91	98.072,41

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ 31/12/2008		
	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Έναρξης χρήσεως (1/1/2008 και 1/1/2007)	7.441.614,61	7.446.862,77
<i>Μεταβολές χρήσεως</i>		
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση	118.947,33	0,00
Μείωση κεφαλαίου	-2.449.000,00	0,00
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως	-68.153,70	-5.248,16
<i>Σύνολο Μεταβολών</i>	-2.398.206,37	-5.248,16
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Λήξης χρήσεως (31/12/2008 και 31/12/2007)	5.043.408,24	7.441.614,61

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ
31/12/2008**

1. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία "ΣΥΓΧΡΟΝΟ ΠΟΛΥΔΥΝΑΜΟ ΑΕ" ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΘΕΡΑΠΕΙΑΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΕ θα δραστηριοποιηθεί στη παροχή υπηρεσιών υγείας

Η εταιρεία "ΣΥΓΧΡΟΝΟ ΠΟΛΥΔΥΝΑΜΟ ΑΕ" ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΘΕΡΑΠΕΙΑΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΕ έχει την μορφή της Ανωνύμου Εταιρείας. Έχει την έδρα της στο Μαρούσι , Λ. Κηφισίας 37-39. Οι οριστικές οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2008 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 27.03.2009 και έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.iaso.gr.

2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία

2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι λογιστικές αρχές και μέθοδοι υπολογισμού που εφαρμόστηκαν για τις οριστικές οικονομικές καταστάσεις είναι οι ίδιες με αυτές που εφαρμόστηκαν για την σύνταξη των ελεγμένων ετήσιων οικονομικών καταστάσεων των χρήσεων που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2007 και 31 Δεκεμβρίου 2006 (ετήσιες οικονομικές καταστάσεις). Το 2003 και 2004 το Σώμα Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε μια σειρά από νέα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (IFRS) και αναθεώρησε Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (IAS) τα οποία σε συνδυασμό με τα υφιστάμενα μη αναθεωρημένα πρότυπα που είχε εκδώσει η Επιτροπή διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASC – Πρόγονος του Σώματος Διεθνών Λογιστικών Προτύπων IASB), αναφέρονται ως “ The IFRS Stable Platform 2005”.

Η Εταιρεία εφαρμόζει τα « The IFRS Stable Platform 2005 » από την 01/01/2005.

Υιοθέτηση του ΔΛΠ Νο 1 (Αναθεωρημένο 2003)

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες, τα οποία έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσεως ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας (ή

και του Ομίλου) σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

I. Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την χρήση 2008

- **ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση» και ΔΠΧΠ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» – Επαναταξινόμηση χρηματο-πιστωτικών μέσων**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 1004/2008 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 15ης Οκτωβρίου 2008 L275- 16.10.2008) Εφαρμόζεται από την 1η Ιουλίου 2008.

Η τροποποίηση επιτρέπει σε μια οικονομική οντότητα να επαναταξινομήσει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (με εξαίρεση όσα ταξινομήθηκαν από την επιχείρηση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων κατά την αρχική τους καταχώριση) σε διαφορετική κατηγορία από την «εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων» σε συγκεκριμένες περιπτώσεις. Η τροποποίηση, επίσης, επιτρέπει σε μια οικονομική οντότητα να μεταφέρει από την κατηγορία «Διαθέσιμα προς πώληση» στην κατηγορία «Δάνεια και Απαιτήσεις» ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο που θα μπορούσε να πληρεί τον ορισμό «Δάνεια και Απαιτήσεις» (εάν δεν είχε ταξινομηθεί ως διαθέσιμο προς πώληση), εφόσον η οικονομική οντότητα έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να διακρατήσει το εν λόγω χρηματοοικονομικό στοιχείο στο εγγύς μέλλον. Η παραπάνω τροποποίηση δεν έχει καμία επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

- **ΕΔΔΠΧΠ 11 - ΔΠΧΠ 2: Συναλλαγές Ιδίων Μετοχών Ομίλου**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 611/2007 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 1ης Ιουνίου 2007, L 141-2.6.2007) Εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Μαρτίου 2007.

Η διερμηνεία αποσαφηνίζει το λογιστικό χειρισμό στις περιπτώσεις που οι υπάλληλοι μίας θυγατρικής εταιρείας λαμβάνουν μετοχές της μητρικής εταιρείας. Επίσης διευκρινίζει εάν ορισμένες συναλλαγές πρέπει να λογίζονται ως συναλλαγές με διακανονισμό με συμμετοχικούς τίτλους ή συναλλαγές με διακανονισμό τοις μετρητοίς.

Η διερμηνεία δεν έχει καμία επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

- **ΕΛΛΠΧΠ 14 – Όρια Περιουσιακών Στοιχείων Καθορισμένων Παροχών, Ελάχιστο Απαιτούμενο Σχηματισμένο κεφάλαιο και η αλληλεπίδρασή τους**
(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 1263/2008 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 16ης Δεκεμβρίου 2008, L338-17.12.2008) Εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2008.

Η διερμηνεία αναφέρεται σε παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία και σε άλλα μακροχρόνια προγράμματα καθορισμένων παροχών προς τους εργαζόμενους. Η διερμηνεία αποσαφηνίζει:

α) Πότε οικονομικά οφέλη με τη μορφή επιστροφών από το πρόγραμμα ή μειώσεων μελλοντικών εισφορών στο πρόγραμμα πρέπει να θεωρηθούν ως διαθέσιμα,

β) Πώς η ύπαρξη ελαχίστου απαιτούμενου σχηματισμένου κεφαλαίου ενδεχομένως θα επηρέαζε τα διαθέσιμα οικονομικά οφέλη με τη μορφή μειώσεων μελλοντικών εισφορών και

γ) Πότε η ύπαρξη ελαχίστου απαιτούμενου σχηματισμένου κεφαλαίου θα δημιουργούσε υποχρέωση.

Επειδή η Εταιρεία δεν έχει τέτοια προγράμματα παροχών για τους εργαζόμενους, η διερμηνεία δεν έχει καμία επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της.

II. Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά μετά την 31 Δεκεμβρίου 2008

- **ΔΛΠ 1 (Αναθεωρημένο 2007) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»**
(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 1274/2008 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 17ης Δεκεμβρίου 2008, L339- 18.12.2008) - Εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.

Το ΔΛΠ 1 έχει αναθεωρηθεί για να αναβαθμίσει τη χρησιμότητα των πληροφοριών που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι πιο σημαντικές αλλαγές είναι:

α) Η κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων να περιλαμβάνει μόνο συναλλαγές με μετόχους,

β) Η εισαγωγή μιας καινούργιας κατάστασης συνολικού εισοδήματος που συνδυάζει όλα τα στοιχεία εσόδων και εξόδων, τα οποία καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με τα «λοιπά εισοδήματα», και

γ) Επαναδιατυπώσεις στις οικονομικές καταστάσεις ή αναδρομικές εφαρμογές νέων λογιστικών αρχών και μεθόδων πρέπει να παρουσιάζονται από την αρχή της ενωρίτερης συγκριτικής περιόδου.

Ο Κανονισμός συνοδεύεται από ένα προσάρτημα ανάλογων τροποποιήσεων περιορισμένης έκτασης σε αρκετά ΔΛΠ, ΔΠΧΠ, ΕΔΔΠΧΠ και ΜΕΔ που ισχύουν και αυτές για περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1.1.2009.

Η Εταιρεία θα εφαρμόσει τις παραπάνω τροποποιήσεις και θα κάνει τις απαραίτητες αλλαγές στην παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων για το έτος 2009.

- **ΔΛΠ 23 «Κόστος Δανεισμού» (αναθεωρημένο το 2007)**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 1260/2008 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 10ης Δεκεμβρίου 2008, L338- 17.12.2008 - Εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.

Το πρότυπο αντικαθιστά την προηγούμενη έκδοση του ΔΛΠ 23. Η βασική διαφορά σε σχέση με την προηγούμενη έκδοση αφορά στην κατάργηση της επιλογής καταχώρισης ως εξόδου του κόστους δανεισμού που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού, για τα οποία απαιτείται ένα σημαντικό χρονικό διάστημα προκειμένου να μπορέσουν να λειτουργήσουν ή να πωληθούν. Επίσης έγιναν ορισμένες τροποποιήσεις στα ΔΠΧΠ 1, ΔΛΠ 1, ΔΛΠ 7, ΔΛΠ 11, ΔΛΠ 16, ΔΛΠ 38 και ΕΔΔΠΧΠ 1 που ισχύουν από την ή μετά την 1.1.2009.

Η Εταιρεία θα εφαρμόσει το ΔΛΠ 23 από την 1 Ιανουαρίου 2009.

- **ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων» - Χρηματοπιστωτικά Μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 53/2009 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 21ης Ιανουαρίου 2009, L 17- 22.1.2009) Εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.

Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 32 απαιτεί ορισμένα χρηματοοικονομικά μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο και υποχρεώσεις που προκύπτουν κατά την ρευστοποίηση, να καταταχθούν ως Ίδια Κεφάλαια εάν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια. Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 απαιτεί γνωστοποίηση συγκεκριμένων πληροφοριών αναφορικά με τα μέσα αυτά που κατατάσσονται ως Ίδια Κεφάλαια. Επίσης έγιναν

μερικές τροποποιήσεις στο ΔΠΧΠ 7, ΔΛΠ 39 και ΕΔΔΠΧΠ 2 που ισχύουν για περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1.1.2009.

Επειδή η Εταιρεία δεν κατέχει τέτοια μέσα, οι τροποποιήσεις δεν θα έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2009.

- **ΔΠΧΠ 1 (Τροποποίηση) «Πρώτη υιοθέτηση των ΔΠΧΠ» και ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις»**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 69/2009 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 23ης Ιανουαρίου 2009, L 21- 24.1.2009) - Εφαρμόζονται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.

Η τροποποίηση του ΔΠΧΠ 1 επιτρέπει στις οικονομικές οντότητες που εφαρμόζουν για πρώτη φορά τα ΔΠΧΠ να χρησιμοποιούν ως τεκμαιρόμενο κόστος είτε την εύλογη αξία είτε την λογιστική αξία με βάση τις προηγούμενες λογιστικές πρακτικές για την αποτίμηση του αρχικού κόστους των επενδύσεων σε θυγατρικές επιχειρήσεις, σε από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές οντότητες και σε συγγενείς επιχειρήσεις. Επίσης, η τροποποίηση καταργεί τον ορισμό της μεθόδου κόστους από το ΔΛΠ 27 και το αντικαθιστά με την απαίτηση τα μερίσματα να παρουσιάζονται ως εισόδημα στις ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις του επενδυτή. Επίσης έγιναν περιορισμένες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 18, ΔΛΠ 21 και ΔΛΠ 36 που εφαρμόζονται και αυτές για περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1.1.2009.

Επειδή η εταιρεία έχει ήδη μεταβεί στα ΔΠΧΠ, η τροποποίηση αυτή δεν θα έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2009.

- **ΔΠΧΠ 2 (Τροποποίηση) «Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών» – Προϋποθέσεις Κατοχύρωσης και Ακυρώσεις**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 1261/2008 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 16ης Δεκεμβρίου 2008, L338- 17.12.2008) - Εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.

Η τροποποίηση διευκρινίζει τον ορισμό των «προϋποθέσεων της κατοχύρωσης», με την εισαγωγή του όρου «προϋποθέσεις μη κατοχύρωσης» για όρους που δεν αποτελούν όρους υπηρεσίας ή όρους απόδοσης. Επίσης, διευκρινίζεται ότι όλες οι ακυρώσεις είτε προέρχονται από την ίδια την οντότητα είτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, πρέπει να έχουν την ίδια λογιστική αντιμετώπιση.

Η ερμηνεία αυτή δεν θα έχει καμιά επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσεως 2009 .

- **ΔΠΧΠ 8 «Κλάδοι Δραστηριοτήτων»**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 1358/2007 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 21ης Νοεμβρίου 2007, L304- 22.11.2007) - Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.

Το πρότυπο αυτό αντικαθιστά το ΔΛΠ 14, σύμφωνα με το οποίο οι τομείς αναγνωρίζονταν και παρουσιάζονταν με βάση μια ανάλυση απόδοσης και κινδύνου. Σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 8 οι τομείς αποτελούν συστατικά μιας οικονομικής οντότητας που εξετάζονται τακτικά από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο / Διοικητικό Συμβούλιο της οικονομικής οντότητας και παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις με βάση αυτήν την εσωτερική κατηγοριοποίηση. Η εταιρεία θα εφαρμόσει το ΔΠΧΠ 8 από την 1 Ιανουαρίου 2009.

- **ΕΛΔΠΧΠ 13 – Προγράμματα Πιστότητας Πελατών**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 1262/2008 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 16ης Δεκεμβρίου 2008, L338- 17.12.2008) - Εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2008.

Η διερμηνεία αποσαφηνίζει τον χειρισμό που πρέπει να υιοθετήσουν οι εταιρείες που χορηγούν κάποιας μορφής επιβράβευση πιστότητας, όπως «πόντους» ή «ταξιδιωτικά μίλια», σε πελάτες που αγοράζουν αγαθά ή υπηρεσίες.

Η διερμηνεία δεν έχει ακόμα εφαρμογή στην Εταιρεία.

II. Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 70/2009 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 23ης Ιανουαρίου 2009, L 21- 24.1.2009)

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υφίστανται στα ΔΠΧΠ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ που δημοσιεύτηκε τον Μάιο 2008. Οι παρακάτω τροποποιήσεις, εφόσον δεν ορίζεται διαφορετικά, ισχύουν για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2009.

- **ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι κάποια από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που έχουν καταταχθεί ως προοριζόμενο για εμπορική εκμετάλλευση σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση» αποτελούν παραδείγματα κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων αντίστοιχα. Η Εταιρεία θα εφαρμόσει την τροποποίηση αυτή από την 1^η Ιανουαρίου 2009, ωστόσο αναμένει ότι δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματες ακινητοποιήσεις» (και επακόλουθη τροποποίηση στο ΔΛΠ 7 «Κατάσταση ταμειακών ροών»)**

Η τροποποίηση αυτή απαιτεί στις οικονομικές οντότητες με συνήθεις δραστηριότητες στις οποίες περιλαμβάνονται η εκμίσθωση και εν συνεχεία πώληση περιουσιακών στοιχείων να παρουσιάζουν το προϊόν της πώλησης των στοιχείων αυτών στα έσοδα και να μεταφέρουν την αναπόσβεστη αξία του στοιχείου στα αποθέματα όταν το στοιχείο του ενεργητικού θεωρείται διαθέσιμο προς πώληση. Η επακόλουθη τροποποίηση στο ΔΛΠ 7 δηλώνει ότι οι ταμειακές ροές που προκύπτουν από την αγορά, εκμίσθωση και πώληση των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων κατατάσσονται στις ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες. Επειδή στις συνήθεις δραστηριότητες της Εταιρεία και του Ομίλου δεν περιλαμβάνεται η εκμίσθωση και μεταγενέστερη πώληση στοιχείων του ενεργητικού, η τροποποίηση δεν θα έχει επίπτωση στις δραστηριότητες αυτές.

Η Εταιρεία θα εφαρμόσει αυτές τις τροποποιήσεις από την 1^η Ιανουαρίου 2009, ωστόσο δεν θα έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζόμενους»**

Οι αλλαγές στο πρότυπο αυτό είναι οι ακόλουθες:

α) Μια τροποποίηση στο πρόγραμμα που καταλήγει σε μια μεταβολή στην έκταση στην οποία οι δεσμεύσεις για παροχές επηρεάζονται από μελλοντικές αυξήσεις των μισθών είναι μια περικοπή, ενώ μια τροποποίηση που μεταβάλλει τις παροχές που αποδίδονται στη προϋπηρεσία προκαλεί ένα αρνητικό κόστος προϋπηρεσίας εάν καταλήγει σε μείωση της παρούσας αξίας υποχρεώσεων καθορισμένων παροχών.

β) Ο ορισμός της απόδοσης περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος έχει τροποποιηθεί για να ορίσει ότι τα έξοδα διαχείρισης του προγράμματος εκπίπτουν στον υπολογισμό της απόδοσης των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος μόνο στην έκταση που τα έξοδα αυτά έχουν εξαιρεθεί από την αποτίμηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών.

γ) Ο διαχωρισμός μεταξύ βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων παροχών σε εργαζόμενους θα βασισθεί στο εάν οι παροχές θα τακτοποιηθούν εντός ή μετά τους 12 μήνες παροχής της υπηρεσίας των εργαζομένων.

δ) Το ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Περιουσιακά Στοιχεία» απαιτεί οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις να γνωστοποιούνται και όχι να αναγνωρίζονται. Το ΔΛΠ 19 έχει τροποποιηθεί για να είναι συνεπές.

Η Εταιρεία θα εφαρμόσει αυτές τις τροποποιήσεις από την 1^η Ιανουαρίου 2009, ωστόσο δεν αναμένεται να έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΛΠ 20 (Τροποποίηση) «Λογιστική κρατικών επιχορηγήσεων και γνωστοποίηση της κρατικής υποστήριξης»**

Η τροποποίηση απαιτεί η ωφέλεια από ένα κρατικό δάνειο με επιτόκιο χαμηλότερο από εκείνο της αγοράς να αποτιμάται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας βάσει του ΔΛΠ 39 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση» και των εσόδων που προκύπτουν από την εν λόγω ωφέλεια με τη λογιστική αντιμετώπιση του ΔΛΠ 20. Επειδή η Εταιρεία δεν έχουν λάβει δάνεια από το Κράτος, η τροποποίηση δεν θα έχει επίδραση στις δραστηριότητες της Εταιρεία.

- **ΔΛΠ 23, Κόστος Δανεισμού (όπως αναθεωρήθηκε το 2007) (Τροποποίηση)**

Με την τροποποίηση:

(α) Διευκρινίζεται ότι το έξοδο τόκου πρέπει να υπολογίζεται με τη μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου, όπως περιγράφεται στο Δ.Λ.Π. 39 Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση,

(β) Καταργείται η δυνατότητα, το κόστος δανεισμού να περιλαμβάνει απόσβεση διαφοράς της υπό το άρτιο λήψης ή υπέρ το άρτιο εξόφλησης δανείων, και την απόσβεση παρεπόμενου κόστους που συνδέεται με το διακανονισμό δανείων.

Η Εταιρεία θα εφαρμόσει το ΔΛΠ 23 από την 1 Ιανουαρίου 2009.

- ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες και ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις»**

Η τροποποίηση ορίζει ότι στις περιπτώσεις όπου μια επένδυση σε θυγατρική εταιρεία, η οποία αντιμετωπίζεται λογιστικά σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση», έχει ταξινομηθεί ως στοιχείο κατεχόμενο προς πώληση σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 5 «Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες» θα συνεχίσει να εφαρμόζεται το ΔΛΠ 39.

Επειδή η Εταιρεία ακολουθεί την αρχή οι επενδύσεις σε θυγατρικές να καταχωρίζονται στο κόστος στις ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις, η τροποποίηση δεν θα έχει καμία επίδραση στις οικονομικές αυτές καταστάσεις.
- ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και στο ΔΠΧΠ 7 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»)**

Σύμφωνα με αυτήν την τροποποίηση, μια επένδυση σε συγγενή επιχείρηση αντιμετωπίζεται ως μοναδικό στοιχείο για σκοπούς ελέγχου απομείωσης και η όποια ζημιά απομείωσης δεν κατανέμεται σε συγκεκριμένα στοιχεία του ενεργητικού που περιλαμβάνονται στη επένδυση. Οι αναστροφές των ζημιών απομείωσης καταχωρίζονται ως προσαρμογή στο λογιστικό υπόλοιπο της επένδυσης στην έκταση που το ανακτήσιμο ποσό της επένδυσης στη συγγενή αυξάνεται.

Επειδή η Εταιρεία δεν κατέχει τέτοιες επενδύσεις, οι τροποποιήσεις δεν θα έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2009.
- ΔΛΠ 29 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση Οικονομικών Στοιχείων σε Υπερπληθωριστικές Οικονομίες»**

Η οδηγία σε αυτό το πρότυπο έχει τροποποιηθεί ώστε να απεικονίσει το γεγονός ότι κάποια περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις αποτιμούνται στην εύλογη αξία αντί στο ιστορικό κόστος.

Επειδή η επιχείρηση δεν δραστηριοποιείται σε υπερπληθωριστικές οικονομίες, η τροποποίηση δεν θα έχει επίδραση στις δραστηριότητές της.

- **ΔΛΠ 31 (Τροποποίηση) «Συμμετοχές σε κοινοπραξίες» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και στο ΔΠΧΠ 7 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»)**

Η τροποποίηση αυτή ορίζει ότι στις περιπτώσεις όπου μια επένδυση σε κοινοπραξία λογιστικοποιείται σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση» επιπρόσθετα των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων του ΔΛΠ 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και ΔΠΧΠ 7 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» θα πρέπει να γίνουν συγκεκριμένες και όχι όλες οι απαιτούμενες γνωστοποιήσεις του ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε κοινοπραξίες».

Επειδή η Εταιρεία δεν έχει συμμετοχές σε κοινοπραξίες, η τροποποίηση δεν θα έχει καμία επίδραση στις δραστηριότητές της.

- **ΔΛΠ 36 (Τροποποίηση) «Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων»**

Η τροποποίηση αυτή απαιτεί ότι στις περιπτώσεις όπου η εύλογη αξία μειωμένη κατά το κόστος της πώλησης υπολογίζεται βάσει των προεξοφλημένων ταμειακών ροών, πρέπει να γίνονται γνωστοποιήσεις ισοδύναμες προς εκείνες για τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσεως.

Η Εταιρεία θα εφαρμόσει αυτήν την τροποποίηση και θα παρέχει την απαραίτητη γνωστοποίηση όπου εφαρμόζεται για τους ελέγχους απομείωσης από την 1η Ιανουαρίου 2009.

- **ΔΛΠ 38 (Τροποποίηση) «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία»**

Η τροποποίηση αυτή ορίζει ότι μία πληρωμή μπορεί να αναγνωριστεί ως προπληρωμή μόνο εάν έχει πραγματοποιηθεί πριν την απόκτηση του δικαιώματος πρόσβασης σε αγαθά ή λήψης υπηρεσιών. Η τροποποίηση αυτή πρακτικά σημαίνει ότι όταν η Εταιρεία και ο Όμιλος αποκτήσει πρόσβαση στα αγαθά ή λάβει τις υπηρεσίες τότε η πληρωμή πρέπει να καταχωριστεί στα έξοδα.

Η Εταιρεία θα εφαρμόσει την τροποποίηση από την 1^η Ιανουαρίου 2009.

- **ΔΛΠ 38 (Τροποποίηση) «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία»**

Η τροποποίηση αυτή διαγράφει την διατύπωση που ορίζει ότι θα υπάρξουν «σπάνια, αν υπάρξουν ποτέ» ενδείξεις για τη χρήση μιας μεθόδου που καταλήγει σε ένα χαμηλότερο συντελεστή απόσβεσης από αυτόν της σταθερής μεθόδου απόσβεσης. Η

τροποποίηση δεν θα έχει επί του παρόντος επίδραση στις δραστηριότητες της Εταιρείας καθώς όλα τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται με την χρήση της σταθερής μεθόδου.

- **ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση»**

Οι αλλαγές σε αυτό το πρότυπο είναι οι παρακάτω:

α) Είναι δυνατό να υπάρξουν μετακινήσεις προς και από την κατηγορία της εύλογης αξίας μέσω των αποτελεσμάτων όταν ένα παράγωγο ξεκινά ή παύει να πληρεί τις προϋποθέσεις ως μέσο αντιστάθμισης ταμειακών ροών ή αντιστάθμισης καθαρής επένδυσης.

β) Ο ορισμός του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων όσον αφορά στοιχεία που κατέχονται ως διαθέσιμα για εμπορική εκμετάλλευση έχει τροποποιηθεί. Διευκρινίζεται ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση που αποτελεί μέρος ενός χαρτοφυλακίου χρηματοοικονομικών μέσων που έχουν κοινή διαχείριση με τεκμηριωμένη ένδειξη πραγματικού πρόσφατου σχεδίου βραχυπρόθεσμης αποκόμισης κερδών, συμπεριλαμβάνεται σε αυτού του είδους το χαρτοφυλάκιο κατά την αρχική αναγνώριση.

γ) Η ισχύουσα οδηγία για τον προσδιορισμό και την τεκμηρίωση αντισταθμίσεων δηλώνει ότι ένα μέσο αντιστάθμισης πρέπει να εμπλέκει μέρος που δεν ανήκει στην αναφέρουσα οικονομική οντότητα και αναφέρει έναν τομέα ως παράδειγμα μιας οικονομικής οντότητας. Αυτό σημαίνει ότι για να εφαρμοστεί η λογιστική αντιστάθμισης σε επίπεδο τομέα, οι απαιτήσεις για τη λογιστική αντιστάθμισης πρέπει να πληρούνται συγχρόνως από τον τομέα που το εφαρμόζει. Η τροποποίηση αφαιρεί αυτήν την απαίτηση έτσι ώστε το ΔΛΠ 39 να συμβαδίζει με το ΔΠΧΠ 8 «Τομείς δραστηριοτήτων» το οποίο απαιτεί η γνωστοποίηση για τομείς να βασίζεται σε πληροφορίες που παρουσιάζονται στον Διευθύνοντα Σύμβουλο / Διοικητικό Συμβούλιο της οικονομικής οντότητας.

δ) Όταν αποτιμάται εκ νέου η λογιστική αξία ενός χρεωστικού τίτλου κατά τη διακοπή της λογιστικής αντιστάθμισης εύλογης αξίας, η τροποποίηση διευκρινίζει ότι πρέπει να χρησιμοποιείται ένα αναθεωρημένο πραγματικό επιτόκιο

(υπολογισμένο την ημέρα της διακοπής της λογιστικής αντιστάθμισης εύλογης αξίας).

Η Εταιρεία θα εφαρμόσει το ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) από τη 1^η Ιανουαρίου 2009. Δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

- ***ΔΛΠ 40 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε ακίνητα» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις»)***

Η τροποποίηση ορίζει ότι τα ακίνητα που είναι υπό κατασκευή ή αξιοποίηση για μελλοντική χρήση ως επενδυτικά ακίνητα εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 40. Επομένως, όπου εφαρμόζεται η μέθοδος της εύλογης αξίας τα ακίνητα αυτά αποτιμούνται στην εύλογη αξία. Όμως, σε περιπτώσεις που η εύλογη αξία ενός επενδυτικού ακινήτου υπό κατασκευή δεν μπορεί να αποτιμηθεί με αξιοπιστία, το ακίνητο αποτιμάται στο κόστος μέχρι την ενωρίτερη μεταξύ της ημερομηνίας ολοκλήρωσης της κατασκευής και της ημερομηνίας στην οποία η εύλογη αξία καθίσταται δυνατό να αποτιμηθεί με αξιοπιστία.

Επειδή η Εταιρεία δεν κατέχει επενδύσεις σε ακίνητα, η τροποποίηση δεν θα επηρεάσει τις δραστηριότητές της.

- ***ΔΛΠ 41 (Τροποποίηση) «Γεωργία»***

Η τροποποίηση απαιτεί την χρήση ενός προεξοφλητικού επιτοκίου της αγοράς όπου οι υπολογισμοί εύλογης αξίας βασίζονται σε προεξοφλημένες ταμειακές ροές και την κατάργηση της απαγόρευσης να λαμβάνονται υπόψη οι βιολογικοί μετασχηματισμοί κατά τον υπολογισμό της εύλογης αξίας.

Επειδή η Εταιρεία δεν έχει αναλάβει καμία γεωργική δραστηριότητα, η τροποποίηση δεν θα έχει επίδραση στις δραστηριότητές της.

- ***ΔΠΧΠ 5 (Τροποποίηση) «Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΠ 1 «Πρώτη Υιοθέτηση των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης»)*** - Ισχύουν για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2009.

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι όλα τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις μιας θυγατρικής ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς πώληση εάν ένα πρόγραμμα πώλησης

για μερική διάθεση καταλήγει σε απώλεια του ελέγχου της και θα πρέπει να γίνουν σχετικές γνωστοποιήσεις για αυτή τη θυγατρική εφόσον πληρείται ο ορισμός για μια διακοπέισα δραστηριότητα. Η επακόλουθη τροποποίηση στο ΔΠΧΠ 1 ορίζει ότι αυτές οι τροποποιήσεις θα εφαρμόζονται μελλοντικά από την ημερομηνία μετάβασης σε ΔΠΧΠ.

Η Εταιρεία δεν κατέχει μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία προς πώληση.

Οι παρακάτω τροποποιήσεις δεν θα έχουν επιδράσεις στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας:

ΔΛΠ 8, Λογιστικές Πολιτικές, Μεταβολές των Λογιστικών Εκτιμήσεων και Λάθη

ΔΛΠ 10, Γεγονότα Μετά την Ημερομηνία του Ισολογισμού

ΔΛΠ 20, Λογιστική των Κρατικών Επιχορηγήσεων και Γνωστοποίηση της Κρατικής

Υποστήριξης (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 41, Γεωργία)

ΔΛΠ 29, Παρουσίαση Οικονομικών Στοιχείων σε Υπερπληθωριστικές Οικονομίες

ΔΛΠ 34, Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά

ΔΛΠ 40, Επενδύσεις σε Ακίνητα

ΔΛΠ 41, Γεωργία (και επακόλουθες τροποποιήσεις στα ΔΠΧΠ 5 Μη

Κυκλοφορούντα

Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπέισες

Δραστηριότητες, Δ.Λ.Π. 2 Αποθέματα, Δ.Λ.Π. 36 Απομείωση Αξίας

Περιουσιακών Στοιχείων).

2.2. Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών προκειμένου να παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων.

Η Εταιρεία ΣΥΓΧΡΟΝΟ ΠΟΛΥΔΥΝΑΜΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΘΕΡΑΠΕΙΑΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΕ θα προσφέρει αποκλειστικά υπηρεσίες υγείας, οι οποίες αποτελούνται από νοσοκομειακές, διαγνωστικές, θεραπευτικές και ερευνητικές δραστηριότητες οι οποίες περικλείονται στο ταξινομημένο κωδικό ΣΤΑΚΟΔ 86.10 (Νοσοκομειακές δραστηριότητες).

2.3. Συναλλαγματικές μετατροπές

Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης.

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της εταιρίας, αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, μέσα στο οποίο κάθε εταιρεία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα όλων των εταιρειών του Ομίλου ΙΑΣΩ.

2.4. Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια, εκτός των παραγωγικών ακινήτων, αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις ζημίες απομείωσης. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται σε μεταγενέστερες χρήσεις αυξάνουν τη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων μόνο εάν πιθανολογείται ότι θα εισρεύσουν στην εταιρία μελλοντικά οικονομικά οφέλη και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Τα παραγωγικά ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία προσδιορίζεται από ανεξάρτητους εκτιμητές, μειωμένες κατά τις μεταγενέστερα σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης. Τα ακίνητα αναπροσαρμόζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα ούτως ώστε οι αναπόσβεστες αξίες να μην διαφέρουν από τις εύλογες αξίες κατά τις ημερομηνίες κλεισίματος του ισολογισμού.

Αυξήσεις στην λογιστική αξία των παραγωγικών ακινήτων που προκύπτουν από αναπροσαρμογές στην εύλογη αξία καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων, εκτός εάν αφορά σε αναστροφή μειωτικής αναπροσαρμογής (υποτίμησης) συγκεκριμένου ακινήτου που είχε καταχωρηθεί στα έξοδα. Σε αυτή την περίπτωση ισόποσο μέρος της αναπροσαρμογής καταχωρείται στα έσοδα.

Μειώσεις στη λογιστική αξία, που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή, καταχωρούνται στα έξοδα αφού πρώτα διαγραφεί το τυχόν σχηματισμένο αποθεματικό αναπροσαρμογής για το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο.

Η διαφορά μεταξύ των αποσβέσεων που διενεργούνται επί της αναπροσαρμοσμένης αξίας των ακινήτων και οι οποίες καταχωρούνται στα έξοδα και των αποσβέσεων που βασίζονται στο κόστος κτήσεώς τους, μεταφέρεται από το αποθεματικό αναπροσαρμογής κατ' ευθείαν στα κέρδη εις νέο.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Για τα παραγωγικά ακίνητα που αποτιμώνται στις εύλογες αξίες τους, το τυχόν αποθεματικό αναπροσαρμογής που υπάρχει στα ίδια κεφάλαια κατά την πώληση, μεταφέρεται στα κέρδη εις νέον.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση κατά την κρίση της Διοίκησης, σε εύλογο χρονικό διάστημα.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωσης) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα .

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στη ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ	ΕΤΗ
Κτίρια (Κεντρικό κτίριο Μαιευτηρίου)	40-50
Μηχανολογικός Εξοπλισμός	5-30
Ασύρματο δίκτυο επικοινωνίας	30
Μηχανήματα υψηλής τεχνολογίας	5
Μηχανήματα μέσης τεχνολογίας	14
Ειδικά Μηχανήματα	20
Αυτοκίνητα	5-7
Επιβατικά αυτ/τα & μοτοσυκλέτα	5
Φορτηγά	7
Λοιπός Εξοπλισμός	3-20
Επιπλα	20
Σκεύη	15
Μηχανές γραφείων	10
Η/Υ & Ηλεκτρονικά συγκροτήματα	5
Εξοπλισμός Τηλεπικοινωνιών	3

Τα παραγωγικά ακίνητα ή αυτά για τα οποία δεν έχει προσδιοριστεί η χρήση τους και βρίσκονται στο στάδιο της κατασκευής, απεικονίζονται στο κόστος μειωμένα κατά τις τυχόν ζημίες απομείωσης. Η απόσβεση αυτών των ακινήτων αρχίζει όταν τα ακίνητα είναι έτοιμα για χρήση.

2.5. Επενδύσεις

Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμες σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται στις τρέχουσες τιμές τους, κατά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού.

2.6. Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας της Εταιρίας.

2.7. Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται στην πραγματική αξία τους μειωμένες με τις ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις).

Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

2.8. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά, και προθεσμιακές καταθέσεις χαμηλού κινδύνου.

2.9. Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια.

Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων του Ομίλου, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά, από πώληση ιδίων μετοχών,

καθαρό, από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

2.10. Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται στην πραγματική αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής.

Η εύλογη αξία του συστατικού μέρους, που αφορά υποχρέωση ενός μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου, προσδιορίζεται με την χρήση του τρέχοντος επιτοκίου για ισοδύναμο μη μετατρέψιμο ομολογιακό δάνειο. Η υποχρέωση αυτή, μεταγενέστερα, αποτιμάται στο αναπόσβεστο κόστος μέχρι την άσκηση του δικαιώματος μετατροπής ή την λήξη.

2.11. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κάθε φορά ,κατά την ημερομηνία σύνταξης του Ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

2.12. Παροχές στο προσωπικό

Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος και τις μεταβολές που προκύπτουν από τα ακαταχώρητα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβαλλόμενης πιστωτικής

μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης. Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Η εταιρία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.

2.13. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις δημιουργούνται όταν ο όμιλος έχει νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος, και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή οικονομικού οφέλους για την τακτοποίηση της υποχρέωσης.

2.14. Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αποτιμώνται στην εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, προ ΦΠΑ και λοιπών φόρων και μετά τις εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται (τιμολογημένα & με πρόβλεψη) με βάση τις παρασχεθείσες υπηρεσίες της συγκεκριμένης περιόδου .

Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

2.15. Μισθώσεις

Μισθώσεις στις οποίες, ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.

Εκμισθωτής

Εισπράξεις που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έσοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

Μισθωτής

Πληρωμές μισθωμάτων βάσει λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στα έξοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

2.16. Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής καταχωρείται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.17. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις για εκπαίδευση προσωπικού αφού βεβαιωθούν και εκκαθαριστούν από τον αρμόδιο κρατικό φορέα καταχωρούνται στα έσοδα .

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται σε πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται στο παθητικό ως έσοδα επόμενων χρήσεων και μεταφέρονται στα έσοδα σύμφωνα με την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των σχετικών παγίων.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1. Προσδιορισμός των εύλογων αξιών

Η εύλογη αξία των χρηματοπιστωτικών μέσων που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (χρηματιστήρια), προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ετήσιου ισολογισμού ή του ισολογισμού της περιόδου.

Η εύλογη αξία των χρηματοπιστωτικών μέσων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές προσδιορίζεται στο ιστορικό κόστος (αξία κτήσης) κατά την ημερομηνία του ετήσιου ισολογισμού ή του ισολογισμού της περιόδου.

Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων και υποχρεώσεων είναι οι ονομαστικές τους αξίες κατάλληλα προσαρμοσμένες ώστε να αντανakλούν την διαχρονική αξία του χρήματος και τις εκτιμήσεις για τις απώλειες από τον πιστωτικό κίνδυνο.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

4.1. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Η εταιρία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες έχουν ως εξής:

Φόροι εισοδήματος

Η εταιρία υπόκειται σε ενιαίο συντελεστή φόρου εισοδήματος με δεδομένο ότι δραστηριοποιείται στον Ελλαδικό χώρο.

5. Πληροφόρηση κατά τομέα

Πρωτεύων τύπος πληροφόρησης

Κατά την 31.12.2008 η εταιρεία δεν είχε παραγωγική δραστηριότητα.

6. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία Εταιρείας την 31/12/2008

	Οικόπεδα - κτίρια	Ακιν. Υπό Εκτέλ. & Προκ. Κτήσης Παγ. Εξοπλισμού	Σύνολο
1/1/2008			
Κόστος ή εκτίμηση	4.406.645,28	0,00	4.406.645,28
Σωρευμένες αποσβέσεις	0,00	0,00	0,00
Αναπόσβεστη αξία	4.406.645,28	0,00	4.406.645,28
Κίνηση 1/1 - 31/12/2008		0,00	
Υπόλοιπο έναρξης	4.406.645,28	0,00	4.406.645,28
Πλεόνασμα αναπροσαρμογής	249.078,77	0,00	249.078,77
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις	0,00	0,00	0,00
Πωλήσεις	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00
Αναπόσβεστη αξία	4.655.724,05	0,00	4.655.724,05
31/12/2008		0,00	
Κόστος ή εκτίμηση	4.655.724,05	0,00	4.655.724,05
Σωρευμένες αποσβέσεις	0,00	0,00	0,00
Αναπόσβεστη αξία	4.655.724,05	0,00	4.655.724,05

Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία Εταιρείας την 31/12/2007

	Οικόπεδα - κτίρια	Ακιν. Υπό Εκτέλ. & Προκ. Κτήσης Παγ. Εξοπλισμού	Σύνολο
1/1/2007			
Κόστος ή εκτίμηση	4.406.645,28	0,00	4.406.645,28
Σωρευμένες αποσβέσεις	0,00	0,00	0,00
Αναπόσβεστη αξία	4.406.645,28	0,00	4.406.645,28
Κίνηση 1/1 - 31/12/2007			
Υπόλοιπο έναρξης	0,00	0,00	0,00
Πλεόνασμα αναπροσαρμογής	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις	0,00	0,00	0,00
Πωλήσεις	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00
Αναπόσβεστη αξία	4.406.645,28	0,00	4.406.645,28
31/12/2007			
Κόστος ή εκτίμηση	4.406.645,28	0,00	4.406.645,28
Σωρευμένες αποσβέσεις	0,00	0,00	0,00
Αναπόσβεστη αξία	4.406.645,28	0,00	4.406.645,28

Τα οικόπεδα και τα κτίρια του Ομίλου αναπροσαρμόστηκαν για τελευταία φορά την 31.12.2008 από ανεξάρτητους εκτιμητές. Η αναπροσαρμογή βασίστηκε στις αγοραίες αξίες των ακινήτων. Η υπεραξία αναπροσαρμογής πιστώθηκε στα αποθεματικά των ιδίων κεφαλαίων.

7. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

	Εταιρείας 31/12/2008	Εταιρείας 31/12/2007
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	0,00	2.790.000,00
Παρακρατημένος φόρος εισοδήματος από τόκους	1.573,98	410,92
Υπόλοιπο	1.573,98	2.790.410,92

8. Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα

	Εταιρείας 31/12/2008	Εταιρείας 31/12/2007
Ταμείο	0,00	0,00
Διαθέσιμα σε τράπεζες	12.469,91	98.072,41
Βραχυπρόθεσμες τραπ. κατ/σεις	400.000,00	0,00
Σύνολο	412.469,91	98.072,41

Όσον αφορά τις βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις, πρόκειται για προθεσμιακές καταθέσεις χαμηλού κινδύνου.

9. Δάνεια

Τα δάνεια καταχωρούνται στην πραγματική αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής.

10. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	Εταιρείας 31/12/2008	Εταιρείας 31/12/2007
Προμηθευτές	0,00	0,00
Πιστωτές διάφοροι	7.095,97	4.761,82
Σύνολο	7.095,97	4.761,82

11. Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό.

12. Χρηματοοικονομικό κόστος – καθαρό

	Εταιρείας 31/12/2008	Εταιρείας 31/12/2007
- Χρεωστικοί τόκοι	6,00	1,00
- Πιστωτικοί τόκοι	-16.093,28	-3.214,12
ΣΥΝΟΛΟ	-16.087,28	- 3.213,12

13. Φόρος εισοδήματος

	Εταιρείας 31/12/2008	Εταιρείας 31/12/2007
Τρέχων φόρος	0,00	0,00
Αναβαλλόμενος-φόρος Υποχρέωση/Απαίτηση	5.400,30	1.445,25
Φόρος Μεγάλης Ακίνητης Περιουσίας – Ε.Τ.Α.Κ.	-3.892,40	-912,40
Προσαρμογή αναβαλ. Φορολογίας προηγ.χρησεων στη χρήση συμψηφισμού.	-45.780,41	0,00
Φορολογικές διαφορές προηγούμενων χρήσεων	-2.280,00	0,00
Πραγματική φορολογική επιβάρυνση	46.552,51	532,85
Ποσοστιαία πραγματική φορολογική επιβάρυνση	-	-

Η εταιρία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές από την χρήση 2007 μέχρι σήμερα, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Για τις ανέλεγκτες χρήσεις 2007 και 2008 δεδομένου ότι δεν υπάρχουν έσοδα και οι χρήσεις είναι ζημιογόνες εκτιμάται ότι δε θα προκύψουν φορολογικές διαφορές και γι αυτό το λόγο δεν έγινε καμία πρόβλεψη στα αποτελέσματα και ίδια κεφάλαια της εταιρίας.

Κατά την διάρκεια της χρήσης 2008 ,η διοίκηση της εταιρείας αποδέχθηκε βάσει του Ν.3697/2008 την περαίωση των ανέλεγκτων φορολογικών χρήσεων 2003 μέχρι 2006 από την οποία προέκυψεν η ελάχιστη καταβολή υψους 600€ ανά χρήση.

Μετά την έκπτωση (5%) κατά την εξόφληση της έν λόγω ρύθμισης προέκυψε συνολική λογιστική διαφορά 2.280€ και για τις 4 ανέλεγκτες χρήσεις.

Την 31/12/2008, λόγω παρέλευσης του δικαιώματος συμψηφισμού των φορολογικών ζημιών προηγούμενων χρήσεων, η εταιρεία διέγραψε τις αντίστοιχες αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις της χρήσεως 2003 ενώ το υπόλοιπο των απαιτήσεων που προέκυψε την 31/12/2008 προσαρμόστηκε ανάλογα στον τρέχοντα φορολογικό συντελεστή 24% της επόμενης χρήσης.Η διαγραφή των σωρευμένων φορολογικών απαιτήσεων την χρήση 2008 ,ανήλθε σε 45.780,41€ και επιβαρύνουν και αποτέλεσμα και ίδια κεφάλαια της εταιρείας.

14. Κέρδη ανά μετοχή**Βασικά – Εταιρείας**

Τα βασικά κέρδη κατά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της εταιρείας, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των ιδίων κοινών μετοχών που αγοράστηκαν από την επιχείρηση (ίδιες μετοχές).

15. Έξοδα κατ' είδος

	Εταιρείας 1/1 - 31/12/2008	Εταιρείας 1/1 - 31/12/2007
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	31.423,00	3.153,50
Παροχές τρίτων	0,00	0,00
Διάφορα τέλη	367,30	466,62
Διάφορα έξοδα	5.898,18	5.374,00
Αποσβέσεις ενσωμ. στο κόστος	0,00	0,00
Σύνολο	37.688,48	8.994,12

Λόγω του γεγονότος ότι δεν έχει ξεκινήσει ακόμη η παραγωγική δραστηριότητα της εταιρείας, οι δαπάνες έχουν βαρύνει αποκλειστικά τα έξοδα διοίκησης.

16. Μετοχικό Κεφάλαιο

	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΚΟΙΝΕΣ ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ	ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ	ΣΥΝΟΛΟ
1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2008	79.000,00	790.000,00	6.570.000,00	7.360.000,00
5/06/2008 Κεφαλαιοποίηση Αποθεματικών		2.449.000,00	-2.449.000,00	
5/06/2008 Μείωση Κεφαλαίου		-2.449.000,00		
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008	79.000,00	790.000,00	4.121.000,00	4.911.000,00
	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΚΟΙΝΕΣ ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ	ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ	ΣΥΝΟΛΟ
1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2007	79.000,00	790.000,00	6.570.000,00	7.360.000,00
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007	79.000,00	790.000,00	6.570.000,00	7.360.000,00

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρίας "ΣΥΓΧΡΟΝΟ ΠΟΛΥΔΥΝΑΜΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΘΕΡΑΠΕΙΑΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΕ" με την από 05/06/2008 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της, (α) αυξήθηκε κατά 2.449.000,00 Ευρώ με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο, με ταυτόχρονη αύξηση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής από 10,00 Ευρώ σε 41,00 Ευρώ και (β) μειώθηκε κατά 2.449.000,00 Ευρώ, με ταυτόχρονη μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής από 41,00 Ευρώ σε 10,00 Ευρώ με σκοπό την ισόποση αναλογική πραγματική διανομή αυτής στους μετόχους. (Απόφ.ΕΜ -14162/08/04.07.2008 απόφαση της Νομαρχίας Αθηνών - Ανατ. Τομέας - Διεύθυνση Ανων. Εταιρειών & Εμπορίου).

17. Αποθεματικά εύλογης αξίας και λοιπά αποθεματικά

	Εταιρείας 31/12/2008	Εταιρείας 31/12/2007
Οικόπεδα	520.525,77	401.578,44
Τακτικό αποθεματικό	365,39	365,39
Σύνολο	520.891,16	401.943,83

Τα οικόπεδα της εταιρείας αναπροσαρμόσθηκαν για τελευταία φορά την 31.12.2008 από ανεξάρτητους εκτιμητές. Η αναπροσαρμογή βασίσθηκε στις αγοραίες αξίες των ακινήτων. Η υπεραξία αναπροσαρμογής ποσού ύψους 118.947,33€ πιστώθηκε στα αποθεματικά των ιδίων κεφαλαίων.

18. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν γεγονότα που να επηρεάζουν ουσιωδώς τα οικονομικά μεγέθη της εταιρείας, μετά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.

Μαρούσι, 26 Μαρτίου 2009

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΦΙΛΙΠΠΟΣ Κ. ΣΤΟΚΚΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΦΑΙΔΩΝ Ε. ΣΚΑΡΙΜΠΙΑΣ

Α.Δ.Τ. Ρ 651013

Α.Δ.Τ. ΑΕ 051740

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΟΜΙΛΟΥ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Ε. ΑΝΑΣΤΑΣΑΚΗΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ ΟΜΙΛΟΥ
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ Δ. ΤΣΙΡΟΠΟΥΛΟΣ

Α.Δ.Τ. ΑΑ 058349

Α.Δ.Τ. Τ 123040 (ΑΡ.ΑΔ. Α ΤΑΞΗΣ 21907)